



Darstellung auf der Grundlage der Geobasisdaten der Vermessungs- und Katasterverwaltung.
 Mit Genehmigung des Landesamtes für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz

1. Änderung
 Flächennutzungsplan
 BW-W1
 W

Rheinland-Pfalz
 DLR Rheinhessen-Nahe-Hunsrück
 Flurbereinigungsbehörde
 Entwurf Neugestaltung

Berschweiler-Dorf
 Stand: 29.10.2012
 PNR: 61114
Entwurf Neugestaltung
 Maßstab 1 : 2000

Gedruckt am: 29.10.2012



Legende

zur Karte zum Wege- und Gewässerplan
mit landschaftspflegerischem Begleitplan
gem. § 41 Flurbereinigungs-gesetz (FlurbG)

1 Plangenehmigung gem. § 41 FlurbG der gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen nach §§ 39, 40 FlurbG

Der Umfang der Plangenehmigung ergibt sich aus der
Karte in Verbindung mit dem Verzeichnis der Fest-
setzungen. Neue Anlagen sind in der Karte durch rote
Querstriche getrennt.

vorhanden geplant

1.1 Verkehrsanlagen

		Eisenbahn
		Öffentliche Straße
		Feld-, Wald-, Gartenweg, befestigt
		Feld-, Wald-, Gartenweg, Mineralgemisch
		Feld-, Wald-, Gartenweg, unbefestigt
		Seitengraben
		Sickerung
		Wasserführung an Wegen
		Zufahrt zu öffentlichen Straßen, Sonstige Zufahrt
		Parkplatz
		Straßenstationierung
		Bahnstationierung
		Nummer der Verkehrsanlage

1.2 Gewässer

		Fließendes Gewässer
		Rohrleitung
		Wassereinleitung
		Stehendes Gewässer RHB - Rückhaltebecken SB - Sickerbecken T - Teich W - Weiher
		Nummer des Gewässers

1.3 Bauwerke

		Furt
		Durchlass
		Brücke
		Geröllfang, Sandfang
		Einlaufbauwerk

vorhanden

geplant

		Wehr
		Sohlabsturz
		Mauer
		Schleuse
		Nummer des Bauwerks

1.4 Landschaftspflege

		Baum, Baumgruppe
		Schutzpflanzung
		Gruppenpflanzung
		Reihenpflanzung
		Obstbau, Streuobst, Streuobstwiese
		Feldgehölz
		Biotop Biotop (W) - Hochwertiger Waldrand Biotop (F) - Feuchtbiotop Biotop (T) - Trockenbiotop
		Böschung
		Grasweg
		Krautstreifen
		Sukzessionsfläche
		Uferrandstreifen
		Biotoptyp-Trockenmauer
		Flächen nach Biotopkartierung/ § 30 BNatSchG, sofern tangiert
		Nummer des veränderten Landschaftselementes
		Nummer der landschaftspflegerischen Anlage

1.5 Sonstige Anlagen

		Sonstige gemeinschaftliche Anlage
		Aufschüttung AL - Ablagerung DM - Deponie von Baumaterial BE - Baustelleneinrichtung
		Abgrabung
		Holzlagerplatz
		BD - Bedarfsdränung P - Planierung UL - Untergrundlockerung
		Transportbahn
		Hinweistafel, Erinnerungstafel
		Fortfallende Anlagen, Rekultivierung
		Nummer der sonstigen Anlage

1.6 Änderung von Nutzungsarten

	Aufforstung
	Weingarten

2 Sonstige Darstellungen

2.1 Grenzen

		Grenze des Verfahrensgebietes - nicht rechtskräftig
		Gemeinde-, Gemarkungsgrenze

2.2 Land- und forstwirtschaftliche Flächen

		Acker- und Gartenland
		Grünland
		Wald, Holzung

vorhanden

geplant

		Weingarten
		Vorrangfläche FUL/Ökoanlauf

2.3 Sonstige Angaben

	Bearbeitungsrichtung
	Nutzungsabgrenzung
	Hochpunkt
	Tiefpunkt

2.4 Hauptversorgungs- und -entsorgungsleitungen

		Oberirdische Leitung Fernmeldekabel 20 kV - Hochspannungsleitung 110 kV - Hochspannungsleitung 220 kV - Hochspannungsleitung
		Für die Planung wichtiger Maststandort
		Unterirdische Leitung Fernmeldekabel Trinkwasser Gas Abwasser Sonstige Leitung Pipeline Strom

2.5 Bauflächen

		Baufläche
		Geltungsbereich des Bebauungsplanes
		Ausgleichs- und Ersatzfläche nach §87 FlurbG
		Bauwerk nach §87 FlurbG
		Aussiedlung

2.6 Flächen für Gemeinbedarf sowie Ver- und Entsorgungs- anlagen und öffentliche Grünanlagen

		Kläranlage
		Wasserbehälter
		Brunnen
		Umformerstation
		Pumpwerk
		Wasserwerk
		Windkraftanlage
		Friedhof
		Kleingärten
		Schutzhütte
		Sportplatz
		Campingplatz
		Grillplatz
		Freibad
		Spiel- und Liegewiese

2.7 Geschützte Denkmale

		Naturdenkmal
		Kulturdenkmal

2.8 Wasserrahmenrichtlinie

		Uferrandstreifen (WRRL)
--	--	-------------------------